

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie
Marcin Gorczyca Zastępca Marcin Owsianka
Kancelaria Komornicza nr. IX, zastępca Komornik Sądowy Marcin
Owsianka
33-100 Tarnów Krakowska 17
tel. 14 688 99 18 e-mail: tarnow.gorczyca@komornik.pl
zmiana siedziby od 1 maja 2022
Km 4/21

Tarnów, dnia 11-03-2024

Sąd Rejonowy w Tarnowie I Wydział Cywilny
Sekcja Egzekucyjna

ul. Dąbrowskiego 27
33-100 Tarnów
Wasz znak: I Co 4060/22



<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW TR1T/00043355/2

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie Marcin Gorczyca Zastępca Marcin Owsianka na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **21-05-2024r. o godz.10:00** w budynku Sądu Rejonowego w Tarnowie mającego siedzibę przy ul. Dąbrowskiego 27 w sali nr 34, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości stanowiącej niezabudową działkę ewidencyjną nr 745 o pow. 0,44 ha należącej do dłużnika: Janina Wantuch położonej: 33-112 Poręba Radlna, dla której **Sąd Rejonowy w Tarnowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW TR1T/00043355/2**.

Suma oszacowania wynosi **20 107,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **15 080,25zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **2 010,70zł**. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Bank Zachodni WBK SA Oddział Centralny 43 10902590 0000 0001 4297 3634 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

W tytule przelewu proszę podać imię i nazwisko licytanta oraz sygn. sprawy.

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976§1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 8:00 do godz. 15:00.

Natomiast w Sądzie i w kancelarii komornika można oglądać operat szacunkowy biegłego sądowego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Marcin Owsianka, z-ca Komornika Sądowego

Marcina Gorzycy