

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie
Marcin Owsianka
Kancelaria Komornicza nr VII w Tarnowie
33-100 Tarnów Krakowska 17
tel. (14) 6889918 e-mail: tarnow.owsianka@komornik.pl
www.komornik-owsianka.pl
GKm 427/19

Tarnów, dnia 18-06-2021

Sąd Rejonowy
w Tarnowie
tablica ogłoszeń
ul. Dąbrowskiego 27
33-100 Tarnów



<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW TR1T/00010317/4

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie Marcin Owsianka na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **07-09-2021r. o godz. 10:00** w budynku Sądu Rejonowego w Tarnowie przy ul. J. Dąbrowskiego 27 w sali nr 8, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr DZ.OBR. 127 o pow. 0,1608 HA, zabudowaną drewnianym budynkiem mieszkalnym jednorodzinny parterowym o pow. użytkowej budynku 56,86 m2, murowanym budynkiem stajni i budynkiem stodoły o szkieletowej konstrukcji z wypełnieniem z drewna - budynki są kryte dachówką pod jednym dachem należącej do dłużnika: Dariusz Kornaus położonej: 33-100 Tarnów, ul. Klikowska 309, dla której **Sąd Rejonowy w Tarnowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW TR1T/00010317/4**.

Suma oszacowania wynosi **118 133,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **88 599,75zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **11 813,30zł**. Rękojmię można uiścić na konto komornika:

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA 87 10204913 2025 0000 7004 2719 lub w kasie kancelarii w godzinach urzędowania. Na poleceniu przelewu należy podać KW nieruchomości oraz imię i nazwisko licytanta. Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976§1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

W ciągu dwóch tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dniu 03-09-2021 roku w godzinach od 10:00 do 11:00 (po wcześniejszym kontakcie z Komornikiem) oraz w sądzie i w kancelarii komornika można oglądać operat szacunkowy biegłego sądowego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy

Komornik Sądowy

Agnieszka Czarnik

Marcin Owsianka