

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie
Marcin Owsianka
Kancelaria Komornicza nr VII w Tarnowie
33-100 Tarnów Krakowska 17
tel. (14) 6889918 e-mail: tarnow.owsianka@komornik.pl
www.komornik-owsianka.pl
GKm 69/20

Tarnów, dnia 19-10-2020

Sąd Rejonowy w Tarnowie
tablica ogłoszeń

ul. Dąbrowskiego 27
33-100 Tarnów



<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI **nr KW TR2T/00017169/7**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie Marcin Owsianka na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **08-12-2020r. o godz. 10:30** w Sądzie Rejonowym w Tarnowie przy ul. J. Dąbrowskiego 27 w sali nr 8, w sprawie prowadzonej przeciwko dłużnikowi Adamowi Wójcik odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości składającej się z niezabudowanej działki nr 353 obręb ewidencyjny 0003 o powierzchni 1,28HA położonej: 33-180 Chojnik, dla której **Sąd Rejonowy w Tarnowie IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z/s w Tuchowie** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW TR2T/00017169/7**.

Zgodnie z uchwałą nr XXXIX/379/2018 Rady Gminy Gromnik z 17.10.2018 roku w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gromnik działka jest położona w przeważającej części na terenie oznaczonym symbolem B39 RP, RS - tereny gruntów ornych oraz sadów.

Suma oszacowania wynosi **31 488,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **23 616,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **3 148,80zł**. Rękojmię można uiścić na konto komornika: **Powszechna Kasa Oszczędności B. P. SA 80 10204913 2025 0000 2022 4518** lub wpłacić w kasie kancelarii. Na poleceniu przelewu należy podać KW nieruchomości oraz imię i nazwisko licytanta.

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976§1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

W ciągu dwóch tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w godzinach od 08:00 do 16:00 oraz w sądzie i w kancelarii komornika można oglądać operat szacunkowy biegłego sądowego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy

Agnieszka Czarnik

Komornik Sądowy

Marcin Owsianka