

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie
Marcin Owsianka
Kancelaria Komornicza nr VII w Tarnowie
33-100 Tarnów Krakowska 17
tel. (14) 6889918 e-mail: tarnow.owsianka@komornik.pl
www.komornik-owsianka.pl
Km 2004/18

Tarnów, dnia 19-10-2020

Sąd Rejonowy w Tarnowie
tablica ogłoszeń

ul. Dąbrowskiego 27
33-100 Tarnów



<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW TR1T/00145445/5

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie Marcin Owsianka na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **17-12-2020r. o godz. 10:00** w budynku Sądu Rejonowego w Tarnowie przy ul. J. Dąbrowskiego 27 w sali nr 8, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości składającej się z działki ewidencyjnej nr 733 o pow. 0,64ha /tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, budowlanych i ogrodniczych/ należącej do dłużnika Marii Krakowskiej położonej 33-158 Szynwałd, gmina Skrzyszów, dla której **Sąd Rejonowy w Tarnowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW TR1T/00145445/5**.

Suma oszacowania wynosi **96 256,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **72 192,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **9 625,60zł**.

Rękojmię można uiścić w kasie kancelarii lub na konto komornika: PKO BP S.A. 07 10204913 2025 0000 2020 0418. Na poleceniu przelewu należy podać KW nieruchomości oraz imię i nazwisko licytanta. Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

W ciągu dwóch tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość od godz.08:00 do godz.16:00.

W Kancelarii Komornika ul. Krakowska 17 w Tarnowie oraz w Sądzie Rejonowym w Tarnowie można oglądać operat szacunkowy biegłego sądowego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy

Komornik Sądowy

Agnieszka Czarnik

Marcin Owsianka